

ABA 2000 Kft. • AGA-PUR Kft. • AKVA-PLAST • Tetőszigetelő Kft. • AKVASZIG Szigetelési-technikai Kft. • ALFA-TETŐ Kft. • ALTATERRA Kft. • AQUABLUE Kft. • AUSTROTHERM Kft. • AWA Kft. • BACHL Hőszigetelőanyag-gyártó Kft. • Bagóczi Tetőfedő Kft. • BAKSA Ferenc Tetőfedő Vállalkozói • BALOGH SZIG-BÁD Kft. • BAROKKTETŐ Kft. • BASF Poluretán Hungaria Kft. • BAUDER Kft. • Bauer Kft. • BAU-HAUS Építőipari és Szolg. Kft. • Baukomplex Kft. • BAUMIX Építőipari és Kereskedelmi Kft. • BB MENTOR Kft. • BITU PONT Kft. • BITU-WORK Kft. • BRAMAC Kft. • BUBELÉNYI és TÁRSA Tetőfedő, Szigetelő és Építőipari Kft. • Buscko György • BÜSSCHER & HOFFMANN GmbH • Cembrif Kft. • CREATON Hungary Kft. • CSIKIZÓ Építőipari és Kereskedelmi Kft. • CSOMITERNYI PÉLUSZ Kft. • DA-NO-DR Kft. • DER Építő és Szigetelő Kft. • DESZIG Építőipari és Kereskedelmi Kft. • DOHÁNYI Bt. • DOW Hungary Kft. • DÖRKEN Kft. • EGER Kasz. Épületkarbantartó és Szigetelő Kft. • EGYÜTTÉRZÉS Építőipari Szolgáltató Bt. • ENTEROL Kft. • ÉPISZIG Kft. • ÉPÍTÉSÉGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ INNOVÁCIÓS NONPROFIT Kft. • ÉPISZIG-BAU 2000. Építőipari és Szolgáltató Kft. • ÉP-TETŐ 2000 Bt. • EUROPASS 90 Kft. • Mely-és Magasépítmény Szigetelő Kft. • EVO-KOMPLEX Épület-szigetelő és Kivitelező Kft. • FAKRO Magyarország Kft. • FAIRA-IZOLFA Zrt. • Filep Kemény Kft. • Firestone Building Products • Földési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. • Global Nrg Kft. • Gútha Hungaria Kft. • HÁMOS Tetőfedő Kft. • HIDROSTOP Kft. • HÖREX Ipari és Kereskedelmi Kft. • HPS HIO-protection system Kft. • Icapal Villos Kft. • ISO-LINE Szigetelőanyag Gyártó Zrt. • ISO-TRADE '93 Kft. • KATONA Ács Tetőfedő Badogos Vállalkozás • Knittel Ferenc Ács, Tetőfedő, Badogos • KONTEXA Építőipari és Szolgáltató Kft. • KONNYÚ-ÉP Kft. • KÖVÉG Szolgáltató Kft. • KUDJBUS Mihály, Egyéni Vállalkozó • LAJTA-DUNA Építőipari és Vizszigetelő Kft. • LAMBDA SYSTEME Kereskedelmi Kft. • LINDAB Kft. • LIPTÁK Pál Szigetelési-technikai Vállalkozó • MAJER Badogosipari Kft. • MAPEI Kft. • Matejka József ev. • MC REKORD Kivitelező és Szolgáltató Kft. • MEDGYASSZAY ISTVÁN Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium • MEDITERRÁN Magyarország Kft. • MEHES RENOSZIG Kft. • MODULBAU Kft. • MV Partner Kft. • NARVA GLASS FASSADE-TECHNIK Kft. • NESŐ Bt. • NIVÓDOM Kft. • NOGRAD Kasz. Épületfelújító és Szigetelő Kft. • Önbádi Gábor Vállalkozás • OMBRELLA Szigetelő és Szolgáltató Kft. • PÁHOCSA és TÁRSA Kft. • PATAKY és HORVÁTH Építésziroda Kft. • PLEH-BOY Kft. • PLUS ABACUS Kft. • POHLEN-DACH Hungaria Bt. • POLYCOMPONENTS Kft. • PREGA Hungaria Kft. • PRODUKT Kft. • PUREN GmbH Magyarországi Kereskedelmi Képviselete • PURTECH Kft. • PUSKÁS MŰVEK Badogosipari Kft. • R+R Konstrukt. Mérnöki Vállalkozás Kft. • RAAB-SZIG Kft. • RÁTKAI István • RAWATHERM Hungary Kft. • RENOS Ipari és Kereskedelmi Bt. • RHEINZINK Hungaria Kft. • SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS HUNGARY Kft. • SIKTA Hungaria Kft. • STANG Badogos Kft. • STILUSTERY Kft. • SZABÓ-SZAKAI Kft. • SZAKSZIG Kivitelező és Szolgáltató Kft. • SZANTÓ Fiverek és KOZMA Kft. • SZÉFERA-TECT Kft. • SZIG-TA Plusz Szövetkezet • Szűri-End Kft. • SZOLNOK Kasz. Kft. • TECTUM Mérnöki Szolgáltató és Vállalkozó Kft. • TEGOLA UNGARESE Kft. • TETŐ PLUSZ Kft. • TETŐ PROFIL Kft. • TONDACH Magyarország Zrt. • TT Building Kft. • UNISZIG Épület-szigetelő Kft. • URBANICS János • URSA Salgatójárni Üvegyapát Zrt. • VENTO Kft. • VIZ-STOP Vállalkozási Kft. • WARM Szigetelési-technika Kft. • Ágostháziné dr. Eördögh Éva • Angeli Márton • Arnold József • Augusztynyi Sándor • Babik László • Babos Zoltán • Bacsó Antal • Bagaméry Lajosné • Bagaméry Robert • Bakondi Márta • Baksa Ferenc • Balint Csaba • Balint Imre • Balogh Béla • Balogh Péter • Baltási Gábor • Bangó Gábor • Bányai József • Barcáné Zsombi Ágnes • Bartha Ferenc • Bartha Kálmán • Bauer Antal • Bauer Tibor • Beck János • Bekési Ferenc • Benczéné Szécsi Mária • Bencsik Béla • Berényi Gábor • Berki Ildikó • Berki János • BILONKA István • Biró Endre • Biró Marianna • Bodó Zsolt • Boronyák Péter • Boros Tibor • Boros Zsolt • Borzák Balázs Béla • Both Zoltán • Bácskei Zsolt • Bóka Róbert • Bubelényi László • Buscko György • Budavári Zoltán • Csabai Béla • Csiki László • Csizmazia József • Csobajiné Tóth Judit • Csöli Péter • Csonka László • Csóth Robert • Darabos Imre • Darvas Imre • Deli Zsófia • Dér István • Divinyi Károly • Dobos József • Dobszay György • Dohányi András • Dombi István • dr. Seidl Ámbrus • dr. Birghoffer Péter • Dr. Sárközi Károly • Dring György • Eliás András • Farkas Imre • Farsang Áhila • Fatai György • Fekete Gábor • Ferenczy András • Filep András • Filep László • Filkorn Imre • FILLUS Robert • Forrai Zoltán • Földesi János • Freund Tamás • Fulöp Zsuzsanna • Gál László • Gálcsy Elek • Ganiszky Miklós • Garai László • Gazdag Istvánné dr. • Gellért Miklós • Gereben Zoltán • Gerendi Gábor • Grand András • Györfly Ágnes • Györfly Róbert • Hajdú Ákos • Hámos Gábor • Haraszti László • Havas György • Havasi Richárd • Héro Gábor • HERSCICS Balázs • Héver Gábor • Hidasi Tibor • Hoffmann Pál • Holecz Edina • Holecz László • Hollósy Miklós • Horváth Ágnes • Horváth Áhila • Horváth Csaba • Horváth Miklós • Horváth Sándor • Horváth Tamás • Horváthné Pinter Judit • Ignácz György • Iljin Péter • Ipacs András • Ivonyné Mészáros Katalin • Izsák György • Izsák György • Józsa Gusztáv • Juhász Gábor • Kakasy László • Kántor Dénes • Karsai István • Karsai József • Kassay Jenő • Katona László • Katona Tamás • Katona Szabolcs • Katona László • Kelemen Zsolt • Kerekes Imre • Kesztyűs Gábor • Kézdi Miklós • Kiss Gyula • Kiss Jenő dr. • Kitley Tibor • Knittel Ferenc • Kóbor Csaba • Kolics Imre • Koller Zoltán • Kolonics Lajos • Komár György • Konradek László • Kopp Ádám • Kopp Krisztián • Koppány Áhila • Kormos Jenő • Korom-Vellás Miklós • Kalai László • Kaltrics Gábor • Kovács László • Kovács Sándor • Kovácsné Bakos Veronika • Kozma András • Kozma Gyula • Kozma Gyula • Kármeyi OHé • Kővesi László • Kruchina Johanna • Kruchina Sándor • Kugler Ferenc • Kujbuz Mihály • Kun Lajos • Kurucz Péter • Kuszek István • Kúrtyi Zoltán • Laczi Ámbrus • Lányi Enikő • Leccovicz Péter • Lehoczky János • Lenkei Antal • Liber Péter • Lipták Pál • Lisztoczy István • Major Tibor • Major Károly • Makos József • Makos József • Matejka József • Matolcsy Károly • Mátraházi Andor • Matthesz Gábor • Malus János • Medricky János • Mehes Erika • Mehes György • Miheller Gábor • Mikael Berg • Mikó András • Molnár Alajos • Molnár Árpád • Molnár Áhila • Molnár Gyula • Monori Zsolt • Möröcs Tamás • Nádasi-Tóth Áhila • Nagy Ákos • Nagy Angela • Nagy Áhila • Nagy József • Nagy Péter • Nagy Sándor • Nagy Tibor • Neudál Ervin • Nemere Judit • Nemes Ágnes • Nemes Ferenc • Németh László • Németh Péter • Nesó László • Nyilas Csaba • Nyilas István • Önbádi Gábor • Osztrólczy Miklós • Pahoska Kálmán • Paldeak Márta • Palotai Gyula • Papp János • Papp Ferenc • Patoky Rita • Páltagaló Barna • Pazsitkányé Palotai Andrea • Pécs István Zoltán • Pécs István Zoltán • Perényi László • Mihály • Perjési István • Perjési István • Peresz Páter • Petrilla Péter • Petró Balint • Pintér Rudolf • Pintérné Kovács Edit • PONSZ László • Panyi Norbert • Posztnik László • Palos Ferenc • Puskás András • Rácz János • Rácz László • Rajli Emese • Rakosi László • Ramatra Zoltán • Raskai Péter • Rátkai István • Reimann Géza • Rémán Márta • Reznicek Zoltán • Ringhofer János • Rozgonyi László • Rozgonyi László • Rudnyánszky Pál • Rusznák Pál • Saling Tamás • Sándor Máttyás • Sándor Máttyás • Sándor Tiadár • Sapszonné Homonnay Márta • Sárdi Gábor • Sári Norbert • Sarkadi György • Schäffer Zoltán • Schneider András • Siket Ferenc • Sipos György • Sályomi Péter • Somfalvi László • Somlósi Károly • Somos András • Soproni Béla • Stang Ákos • Suba Pál • Süle Zoltán • Szabó Áhila • Szabó Ferenc • Szabó Illes • Szabó Imre • Szabó Károly • Szabó Miklós • Szabó-Turák Dávid • Szafner Alfréd • Szajkócs Károly • Szajkócs Károlyné • Szakács György dr. • Szalay László • Szántó Gábor • Szántó László • Szántóné Pásztor Judit • Szalmári Andrea • Szeckák László • Szekeley László • Szili István • Szokolánszky Péter • Szöllösi László • Szűcs István • Takács Balázs • Takács Lajos • Takács Tibor • Takács Gábor • Tamási József • Tári István • Tári István • Tarnádi Áhila • Thorssten Speckmann • Tóth Balint • Tóth Barnabás • Tóth Elek DLA • Tóth László • Tóth Péter • Tóth Sándor • Tóth Zoltán • Tóthné Sass Katalin • Török János • Törökne Horváth Éva • Trunk Tamás • Trunk Tamás • Tuboly Katalin Erzsébet • Tuli Szilárd • Tuzson András • Urbancs János • Vadon Sándor • Valkai József • Valyon András • Valyon Tibor • Varro Ádám István • Varro András • Varro Áhila • Varro Zoltán • Vári Áhila • Vári István • Várközi János • Vas Károly • Virth Csaba • Vissy Áhila • Vlodár Péter • Vlodár

## Tartalom

### Fókusz

Év tetője pályázat 2014	1
Nivódíjakok - 2014.	32

### Szakma

Az utolsó mohikán	34
Amerikai álom a tiroli Alpokban	36
Cementgyári Strada	38
Már két éve működik a Teljesítésgazdálkodási Szakértői Szerv	39

# XXII. ÉMSZ Labdarúgó Kupa 2015. Zánka

EREDMÉNYEK

## FELSŐ HÁZ

1. Strabag MML Kft.
2. Austrotherm Kft.
3. Eger "kas" Kft.

## ALSÓ HÁZ

1. RAVATHERM Hungary Kft.
2. FAKRO Magyarország Kft.
3. SIKA Hungária Kft.

## GÓLKIRÁLY

Juhász Csaba (Strabag MML Kft.)

## LEGJOBB NŐI JÁTÉKOS

**Péntek:**

Pankaczi Hanna (Terrán Tetőcserép Gyártó Kft.)

**Szombat:**

Nagy Petra (ÉMSZ)

## SÁRKÁNYHAJÓ

1. SIKA Hungária Kft.

Az ÉMSZ országos, nyilvános név-aláírási pályázatot hirdet több, mint egy évtizede négy kategóriában. A nívódíj elnyerésére meghirdetett négy szekció a magastetők, lapostetők, fémlemezfedések és energiatudatos épületburok kategória, melyekben rendre számos pályázat érkezik be a Titkárságra.

A pályázat célja a magas minőségben készített tetők népszerűsítése, a szakma elismertségének növelése, építészeti, funkcionális szempontok alapján bírált munkák széles körben való megismertetésén keresztül. Kiemelt szempont, hogy a tervezők mellett a kivitelezők is kapjanak elismerést, nyilvánosságot a munkákon keresztül a tetők minőségi, funkcionális és szakmai szempontból kifogástalan megvalósítása által. Külön fontosnak tartjuk, hogy az elismerés hangsúlyosan jelenjen meg a kivitelezők, mesteremberek számára, hiszen a tervek szakszerű megvalósításában kiemelkedő szerepük van.

A pályázatot minden olyan magyarországi épület anyagaival be lehet adni, amely megépült lakó-, köz-, illetve ipari épület tetőfedését, tetőszigetelését, fedési munkáit mutatja be és az épület 2013/2014 év során készült el. Az energiatudatos épületburok és a zöldtető területén korábban készült munkák is befogadásra kerültek a pályázóktól. A munka új, vagy felújítás lehet, épületegyüttesek, vagy nagyobb beruházások esetében műszakilag és funkcionálisan külön bírálható tető-, illetve homlokzati egységek kerülhetnek beadásra.

A pályázati kiírásban megjelölt határidőre óó pályamű érkezett az ÉMSZ titkárságra, amelyek közül a korábbi években szinte megszokottá vált arányban a magastetők vettek részt, 50 pályázat került beadásra. Mellette 10 lapostetős munka került beadásra, 6 munka pályázott különböző fémlemez fedésekkel és a magastetős munkák között egy pályázó vett részt az energiatudatos épületburok kategóriában is.

A pályaművek elbírálása két ütemben történt meg, első körben a magyar zsűri minden épület megtekintését követően kialakította az álláspontját és javaslatot tett különböző díjak odaítélésére vonatkozóan és kivá-

lasztották azokat a leginkább díjazásra érdemes munkákat, amelyeket a március folyamán a nemzetközi zsűri is megtekintett. A véglegesen kialakított eredmény így a magyar és nemzetközi zsűri munkacsoportos üléseit követően alakult ki, melynek eredményeképpen 30 különböző díj került kiosztásra a 2015-ös évben.

Az értékelés szempontjai az alábbiak voltak:

- Az alkalmazott tetőfedési rendszer megválasztása az épület funkciója, szerkezeti kialakítása és a tetőforma figyelembevételével;
- A szigetelés anyaga és a kivitelezés technológiai rendszerének megfelelő megválasztása;
- Az általános rétegrend műszaki megfelelősége, építéstechnológiai, valamint hő- és nedvességtechnikai szempontból;
- A vízvezető rendszer kialakítása, megfelelősége;
- A csomópontok kialakítása, gondos kivitelezése és épületfizikai szempontokból való megfelelősége;
- A részletképzések műszaki alkalmassága, a különböző részletek megfelelő kialakítása az egész tetőre vonatkozóan;
- A kivitelezés minősége és gondossága a tetőfelületet és a csomópontok kialakítását tekintve;
- A tetőfedés, vagy tetőszigetelés újszerűsége, példaértékű kivitelezése, egészében, részleteiben;
- A hozzáférhetőség, karbantartás és javíthatóság megoldása;
- A tetőszerkezet, tetőzet összképe, esztétikai megjelenése;
- Az 'Energiatudatos épületburok' kategóriában az előremutató energetikai elvárások tudatos megjelenítése és követése a kivitelezéssel, a példaértékű kivitelezés;

Az ÉV TETŐJE 2014 bíráló bizottsága:

Elnöke:

Dr. Matolcsy Károly  
(ÉMI Nonprofit Kft. – KFPI  
Igazgatóhelyettes)

Magastető szekció:

Matejkó József  
(vállalkozó – tetőfedések,  
ÉMSZ Nívódíjas tetőfedő)  
Tuli Szilárd  
(vállalkozó – tetőfedések,  
ÉMSZ Nívódíjas tetőfedő mester)  
Filus Róbert  
(vállalkozó – tetőfedések,)

Lapostető szekció:

Bagaméry Róbert  
(vállalkozó – épületszigetelő munkák)  
Kürtös Zoltán  
(vállalkozó – épületszigetelő munkák)  
Balogh Péter  
(vállalkozó – épületszigetelő munkák)

Bádogos munkák szekció:

Horváth Sándor  
(BME Épületszerkezettani Tanszék)  
Szántó László  
(vállalkozó – fémlemez munkák,  
ÉMSZ Nívódíjas)  
ifj. Puskás András  
(vállalkozó – fémlemez munkák,  
ÉMSZ Nívódíjas)

Energiatudatos épületburok szekció

Csott Róbert  
(szakértő – tetőfedő munkák)  
Tóth Péter  
(ÉMI Nonprofit Kft.  
termelési főmérnök)  
Sólyomi Péter  
(ÉMI Nonprofit Kft.  
központi laborvezető)

Nemzetközi zsűritagok:

Artur Wierschem  
(ZVDH – Német Tetőfedő Szövetség)  
Ernst Weber  
(GH-S – Svájci Tetőfedő és Homlok-  
zatburkoló Szövetség)



## Pályázó

Becséri János  
8127 Aba, Vörösmarty u 11.

## Gyártó

BRAMAC Kft.  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.

## Tető adatai

2014. december 13.  
Erdészház  
erdészeti épület

## Tervező

Szabó László  
8036 Sukoro, Sorompóvölgy u. 4.

Nem csak nagy épülettel, hanem kis méretekkel, de mives, minden részletében kidolgozott megoldásokkal is el lehet nyerni az elismerést. A tihanyi természetvédelmi terület kis épületei is igényes megoldásokat várnak a mesterektől – a környezetbe illeszkedő épület harmóniája a tetővel válik egésszé.





## Pályázó

Gfellner Miklós  
8420 Zirc, Liszt F. u. 25.

## Gyártó

BRAMAC Kft.  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.

## Tető adatai

2014. április 1.  
Közösségi ház  
középület

## Tervező

Horváth Sándor  
2870 Kisbér, Muskátli u. 2.

Az igazán nagy felületek fedése során sok esetben nehezebb dolga van a mesterembernek, mert minden apró hiba láthatóvá válik a nagy felület egyenetlenségein keresztül. Szépen megoldott feladat, egy igen nagy terület mesteri kialakításával.



Különdíj

## Pályázó

Juhász Zsolt  
6200 Kiskörös, Balassy u. 8.

## Gyártó

BRAMAC Kft.  
8200VeszprémHázgyári út 1.

## Tető adatai

2013. június 1.  
Lakóház  
lakóépület

## Tervező

Estetica Architects Bt.  
6000 Kecskemét, Bogovics köz 17.

A tagolt tető kialakítása mindig rejteget feladatokat a kivitelező számára, nem csak a felületek, de a megrendelő igényeinek kielégítésére szolgáló különböző, a tetőre kerülő kiegészítők műszakilag megfelelő elkészítésével. Igényes, a kapcsolódó feladatokat szépen megoldott tető.





Elismerő oklevél

**Pályázó**

Szabó Viktor  
4220 Hajdúböszörmény, Lucernás u. 63.

**Gyártó**

BRAMAC Kft.  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.

**Tető adatai**

2013. december 1.  
Családi ház  
lakóépület

**Tervező**

Tudlik István  
4400 Nyíregyháza

A harmónikus összhang a tagolt tetőfelületek minden részletében jól megoldott csomópontjaival, az esztétikus látvánnyal koronázza meg a kicsit mediterrán jellegű épületet.





## Kategóriadíj

### Pályázó

Pónusz László  
9024 Győr, Cuha út 10.

### Gyártó

Prefa Hungária Kft.  
2040 Budaörs, Gyár u. 2.

### Tető adatai

2014. május 26.  
Családi ház  
lakóépület

### Tervező

László Ildikó  
8900 Zalaegerszeg, Béke liget út 2.

Első nevezésük az "Év Tetője Nívódíj" pályázatra és egy paraszthajszállal maradtak a második helyen. Az ilyen munkára mondják azt, hogy a lelke is benne van.



### Pályázó

Bánáti+Hartvig Építész Iroda Kft.  
1097 Budapest, Vaskapu u.10-14. C110

### Gyártó

Prefa Hungária Kft.  
2040 Budaörs, Gyár u. 2.

### Tető adatai

2013. november 1  
Global Sport és Wellness Hotel bővítése  
wellness, spa és rekreációs szárny

### Tervező

Bánáti+Hartvig Építész Iroda Kft.  
1097 Budapest, Vaskapú u. 10-14. C110

Látványos megjelenés, változatos felületi formák, esztétikus és magabiztos kivitelezés. Nagy munka.





### Pályázó

Majer Bádogosipari Kft.  
3200 Gyöngyös, Rákóczi u. 23.

### Gyártó

KME Germany AG&CO KG  
1119 Budapest, Andor u. 47-49.

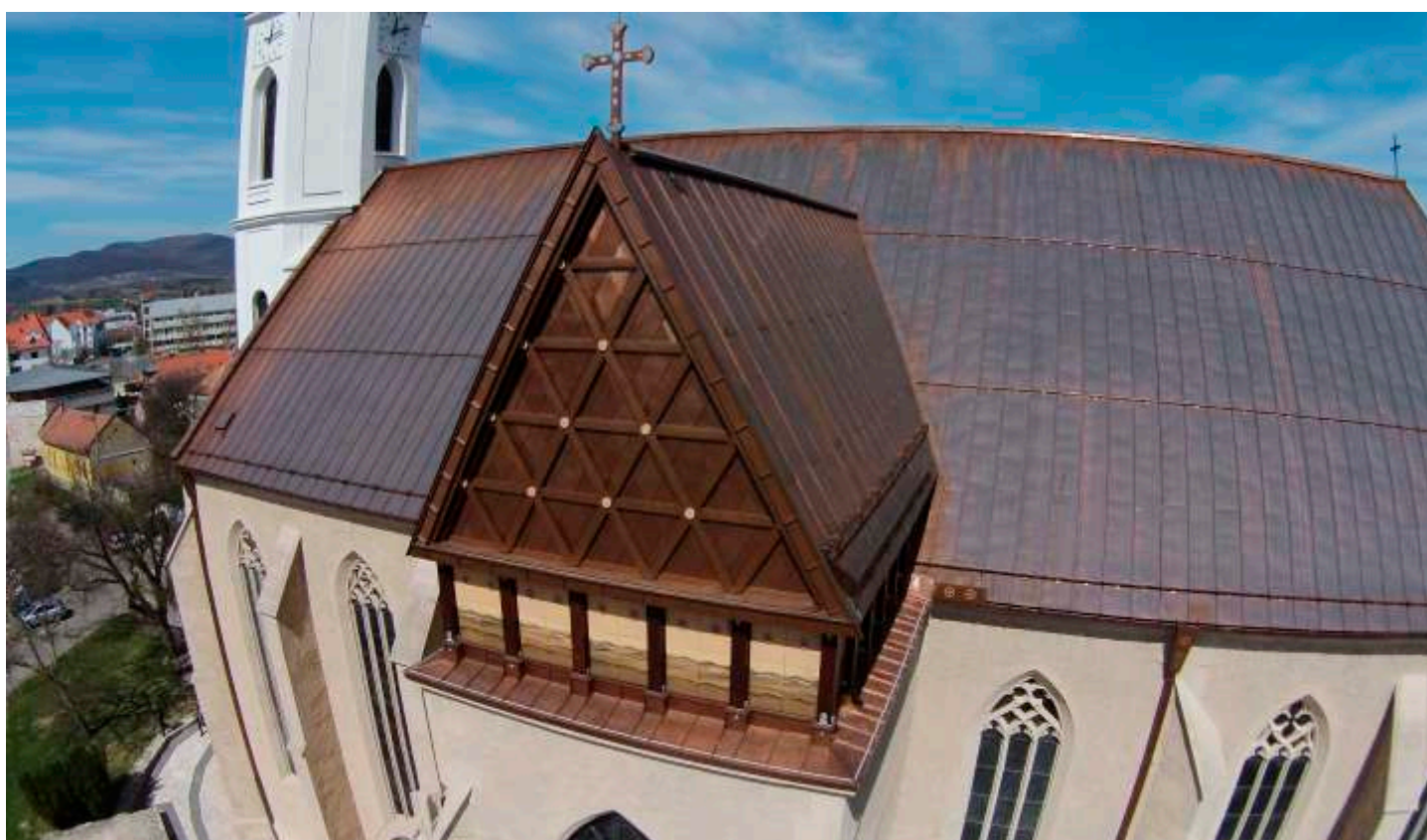
### Tető adatai

2014  
Sárospatak Szeplőtelen Fogantatás Bazilika  
vártemplom

### Tervező

Rudolf Mihály DLA (Rudas Építész Kft.)  
3530 Miskolc, Rákóczi u.15.

Az alapos és lelkiismeretes tervező rátalált a tapasztalt és rutinos kivitelezőre. Nívódíj lett belőle.





Megosztott kategóriadíj

## Pályázó

Knittel Ferenc ev.  
8600 Siófok, Attila u. 31.

## Gyártó

BRAMAC Kft.  
8200 Veszprém, Házgyári út 1.

## Tető adatai

2014. január 6.  
Családi ház felújítás  
családi ház

## Tervező

A felújítások során sok esetben találkozik a kivitelező nehéz, előre nem látott feladatokkal. A mesteremberi rutin, a sok éves tapasztalat segít minden esetben a nehéz részletek megoldásában is. Az eredmény magáért beszél.



## Pályázó

Nesó László  
8181 Berhida, Lakath u. 61.

## Gyártó

BRAMAC Kft. Lang Tuzép Ép.anyag kereskedés  
8200 Veszprém, Győri u. 1.

## Tető adatai

2014. február 2.  
Egyedi faszerkezetű épület  
energiatudatos épületburokkal  
családi ház

## Tervező

Szabó Zoltán  
8200 Veszprém, Ady u. 26/b.

Az elismerést kiérdemlő épület minden részlete – szinte az első kapavágástól – egy mesterember munkáját dicséri. A könnyűszerkezetes épület szerkezeti munkáitól kezdve a fedésig minden szakaszban megtalálható az az igényesség, amely eredménye egy élhető, alacsony energiafelhasználású, korszerű épület.





## Pályázó

Kiss Rajmund  
1163 Budapest, Boség u. 4/B.

## Gyártó

Tondach Magyarország Kft.  
9300 Csorna, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2014. május 1.  
I. ker. Dísz tér 14., Társasház  
lakóépület

## Tervező

Primaterv Kft.  
1026 Budapest, Endrodi Sándor u. 42/d.

A budai vár patinás, középkori házai különösen nagy kihívásokat jelentenek. A kifejezetten ilyen környezetben alkalmazható korszerű cserepek megfelelő szakértelem híján nem illeszkednének ilyen természetesen a régi polgári házhoz.





## Pályázó

Baricza Krisztián  
2484 Gárdony, Sándor u. 18.

## Gyártó

Tondach Magyarország Kft.  
9300 Csorna, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2014. július 1.  
Családi ház Felújítás,átalakítás, bővítés  
lakóépület

## Tervező

Ludvigh Éva  
8230 Balatonfüred, Ibolya u. 5/A.

Az elismerést minden esetben ki tudja vívni egy olyan épület, amelyet tulajdonosai igényessége révén eredeti, régi állapotában állítanak helyre a kor igényességével. A minden részletében gondos kivitelezés, a kapcsolódó szerkezetekkel való összhang méltán vívta ki a zsűri elismerését.



## Pályázó

Enterol Kft.

2040 Budaörs, Károly Király u. 90.

## Gyártó

Kemper System Gmbh Co.

D-34246 Wellmar, Hollandische Straße 32-36.

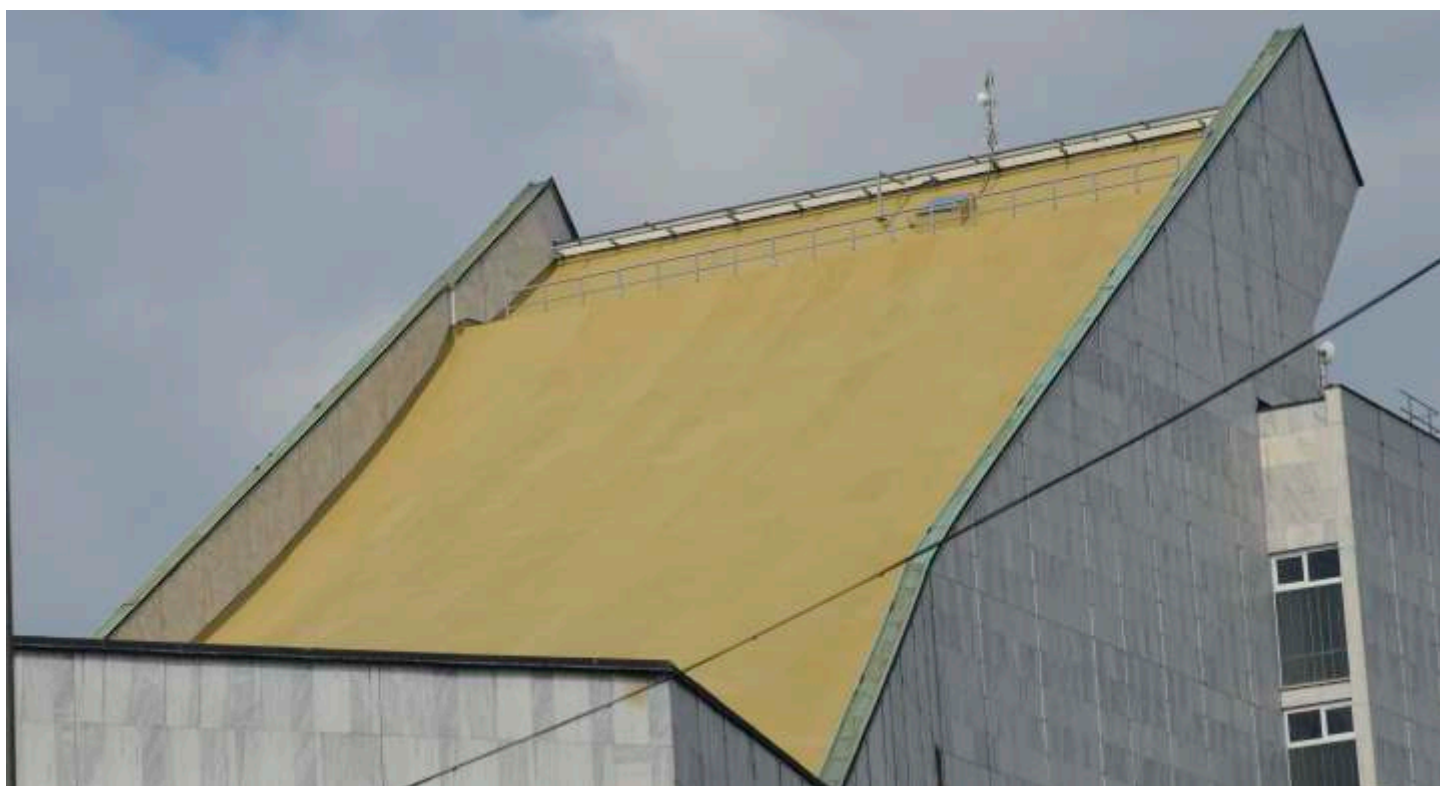
## Tető adatai

2014. június 3.

Győri Nemzeti Színház  
színház

## Tervező

Különleges kihívás volt az igen változó felületű feszített acél pászmákra épített, állandóan mozgó tető, melynek szigetelését a pályázó jó anyagválasztással és szép kivitelben oldotta meg.





Különdíj

## Pályázó

Enterol Kft.

2040 Budaörs, Károly Király u. 90.

## Gyártó

Kemper System Gmbh Co.

D-34246 Wellmar, Hollandische Straße 32-36.

## Tető adatai

2014 szeptember 16.

Társasház

lakóépület

## Tervező

A pályázó a korábbi évek tapasztalatát felhasználva hibátlan rétegben, praktikus és a körülményeket jól figyelembe vevő szép felújítást készített odafigyelve a részletekre is.





## Pályázó

Europass 90 Kft.  
1112 Budapest, Igmándi u. 17.

## Gyártó

Fatra Izolfa Zrt. / Austrotherm  
2142 Nagytarcsa, Ganz Ábrahám u. 4.

## Tető adatai

2014. július 1.  
Általános Iskola és Gimnázium  
iskola

## Tervező

SM Építész Kft.  
9200 Mosonmagyaróvár, Bástya u. 37.

A korábbi hibák megoldására alacsony hajlásszögű védőtetőt készítettek az épületre, ami minőségében, megoldásaiban sem volt megfelelő. A gondos helyreállítás eredményeképpen a teljes tetőfelület visszanyerte eredeti kialakítását és a munka során a megújuló energiák hasznosítására is megoldás született, a berendezések gondos és szakszerű munkával készített felépítménnyel kerültek a végleges tetőfelületre. A kapcsolódó szigetelési megoldások készítése példaszerű.



Elismerő oklevél

## Pályázó

Europass 90 Kft.  
1112 Budapest, Igmándi u. 17.

## Gyártó

Fatra Izolfa Zrt. / Austrotherm  
2142 Nagytarcsa, Ganz Ábrahám u. 4.

## Tető adatai

2014. szeptember 1.  
Jégcsarnok  
jégcsarnok

## Tervező

LA-KO TERV Bt.  
5100 Jászberény, Szép u. 5.

Különleges és főleg munkavédelmi szempontból érdekes munka volt az íves fatartón kialakított tetőszigetelés elkészítése. Az átgondolt lemezkiosztással jól és szépen oldotta meg a feladatot a pályázó.





## Kategóriadíj

### Pályázó

Tectum Kft.

1117 Budapest, Hengermalom út 47/a.

### Gyártó

Bauder Kft.

1158 Budapest, Késmárk u. 9.

### Tető adatai

2014. január 1.

Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda tornacsarnok és nyolc tag tetőszigetelés felújítása

### Tervező

A régen lapos tetős, majd kényszerből magas tetős épület újra visszakapta eredeti jellegét és alkalmat adott a megújuló energia felhasználására. A Pályázó átgondoltan, jó előkészítéssel, a részleteket is jól kialakítva oldotta meg a feladatát.



Különdíj

## Pályázó

Tectum Kft.

1117 Budapest, Hengermalom út 47/a.

## Gyártó

Bauder Kft / Austrotherm

1158 Budapest, Késmárk u. 9.

## Tető adatai

2014. február 14.

Graphisoft park Diákszálló  
kollégium

## Tervező

H-Design Ép. Kft., Higi Balázs építésmérnök

1117 Budapest, Bogdányi út 8/b.

A beruházó magas igényeit a kivitelezés során minden területen megtapasztalták a kivitelezők. A kivitelezés során a legmagasabb elvárásoknak kellett megfelelni, egy igényes környezetben több díjnyertes épület között kellett hasonló műszaki színvonalon készített munkával helyt állni. Az elkészült munka során a szigetelési feladatok széles spektrumában kellett szakszerű megoldásokkal kivitelezni a feladatokat.





## Kategóriadíj

### Pályázó

Pro-Szig Kft.  
2038 Sóskút, Wesselényi u. 34/35.

### Gyártó

Mapei Kft.  
2040 Budapest, Sport u. 2-4.

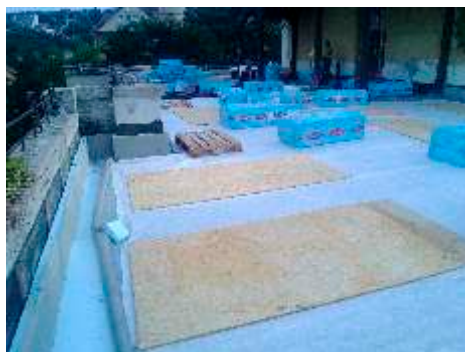
### Tető adatai

2013. május 6.  
Szent János Kórház 25-ös épület  
kórházi terápiás épület

### Tervező

Szt.János Kórház és Észak-budai Egyesített Kórházak  
1125 Budapest, Diós árok 1-3.

Szép és részleteiben is jól kialakított a terasz, zöld tető kialakítása. A pályázó a régi épületből adódó nehézségeket jól leküzdve oldotta meg a tető felújítást.



## Pályázó

Kovács Sándor  
5420 Túrkeve, Bocskor sor 6.

## Gyártó

Creaton Hungary Kft.  
8960 Lenti, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2013. november  
Panzió  
vendégház

## Tervező

Cseh Katalin  
3672 Borsodnádasd, Vörösmarty út 8.

Egy olyan tető, amely minden részletében a legnagyobb igényességgel van kidolgozva, már látványában is kifogástalan. Amikor a mesterember a nem látható részletek tekintetében is ezt az igényességet követi – akár megbízójánál is magasabb elvárásokat támasztva – joggal vívja ki a legmagasabb elismerést nem csak itthon, hanem a nemzetközi megmérettetésben is. Az épület Nemzetközi Tetőfedő Szövetség (IFD) nívódíját is egyöntetű döntéssel nyerte el.





### Pályázó

Elek Zsolt  
7522 Kaposújlak, Kossuth L. u. 62.

### Gyártó

Creaton Hungary Kft.  
8960 Lenti, Cserépgyár u. 1.

### Tető adatai

2014. május  
Református óvoda  
középület

### Tervező

Paksi András Csaba  
7400 Kaposvár, Rómahegyi u. 22.

Az épületfelújítások sok esetben támasztanak a szokványostól eltérő elvárásokat, ezek egy része sokszor a kivitelezés során megoldandó feladatok elé is állítják a mesterembert. Amikor a legnehezebb pontokon – íves fedés, szegélyek – a tetőfedő megtalálja a legszebb megoldásokat, azzal az épület a legtöbbet adja utána környezetének: A régi szépségét kapja vissza.





Különdíj

## Pályázó

Katona Szabolcs  
8600 Siófok, Kiss János Alt. u. 15/B.

## Gyártó

Creaton Hungary Kft.  
8960 Lenti, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2014. június  
Családi ház  
családi ház

## Tervező

A mesterember barátja sokszor készítet a szokványostól eltérő feladatokra valakit. A barátság a távolságot is áthidalja és a szokatlan távolról érkező mesterember mindent meg is tett a felújítás érdekében – a készült fedés minden részlete igényesen kidolgozott, a nehezen megoldható részletek kihívásaitól a kivitelező nem riadt meg: az eredmény magáért beszél.





## Kategóriadíj

### Pályázó

Katona Szabolcs  
8600 Siófok, Kiss János Alt. u. 15/B.

### Gyártó

Creaton Hungary Kft.  
8960 Lenti, Cserépgyár u. 1.

### Tető adatai

2014. február  
Családi ház  
családi ház

### Tervező

Csikós Mihály  
2085 Pilisvörösvár, Zrínyi u. 23 /A.

A közvetlen Balaton-parti telek, az alacsony hajlásszög, a fémlemez fedéssel kombinált tető egyszerűen elbűvölte a zsűrit. A minden részletében kidolgozott tető, az igényes részletek méltán jogosították fel az épületet a kategóriadíjra.



Különdíj

## Pályázó

Baricza Krisztián  
2484 Agárd, Sándor u. 18.

## Gyártó

Creaton Hungary Kft.  
8960 Lenti, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2013. szeptember  
Lakóépület  
családi ház

## Tervező

Eckhardt Tibor  
2600 Vác, Bácska u. 15.

Egy kis családi ház, ahol nincs két egyforma sík, nincs két egyforma hajlásszögű tető, nehéz feladatot jelent – a megoldás, a látszó fedélszék és a beépített tetőablakok kialakítása mind olyan részletek, amelyek kivívták a nemzetközi zsűri elismerését is.





# Év tetője pályázat - Magastető

Pályázati sorszám: 55

Elismerő oklevél - íves fedés

## Pályázó

Szavép Kft. - Szabó Lajos  
4225 Debrecen, Pere M u. 27.

## Gyártó

Creaton Hungary Kft.  
8960 Lenti, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2014. március  
Patika  
középület

## Tervező

A kerámiaacserepek a részletekben élnek – a sok helyen íves fedés, a részletgazdag tető kidolgozása méltán nyerte el az íves tetőfelületek kifogástalan megvalósítása miatt a zsűri osztatlan elismerését.



Különdíj

## Pályázó

Zsárik Ferenc  
1174 Budapest, Bem u.4.

## Gyártó

Mediterrán Magyarország Kft.  
7747 Bóly, Tompa Mihály u. 10.

## Tető adatai

2014  
Családi ház  
családi ház

## Tervező

Ismerjük a mondást a cipész cipőjéről – de a tetőfedő mesterember saját háza rácáfol a mondásra: a minden részletében igényesen kialakított felújítás, új fedés, a részletek kidolgozása méltán nyerte el a zsűri különdíját.





## Megosztott kategóriadíj

### Pályázó

Pudelka Krisztián  
8130 Enying, Árpád u. 15/a.

### Gyártó

Mediterrán Magyarország Kft.  
7751 Bóly, Tompa Mihály u. 10.

### Tető adatai

2014  
Közösségi ház  
közösségi ház

### Tervező

Horváth Bálint  
2462 Martonvásár, Ady E. u. 3.

Amikor egy fiatal ács-tetőfedő mester látványos nagy munkát kap, a tapasztalatokat a fiatalon megszerzett tudásnak kell kiegészíteni. A fiatal mesterember nem csak a cserépfedés, hanem a kapcsolódó ács- és faszerkezetek megvalósításában is kiemelkedőt alkotott. Példakép lehet a fiatalok számára – megnyugtató a nagy öregek számára: van utánpótlás.



BACHL különdíj

## Pályázó

Fridrich József  
7720 Pécsvárad, Gesztenyési út 30.

## Gyártó

Mediterrán Magyarország Kft.  
7747 Bóly, Tompa Mihály u. 10.

## Tető adatai

2014  
Családi ház  
családi ház

## Tervező

Az épületek fedése mellett a leginkább fontos az eltakarásra került szerkezet, hőszigetelés részleteinek megoldása. A különdíjat méltán nyerte el az az épület, ahol ezekre a nem látszó, de annál inkább fontos részletek is magas színvonalon készültek.





### Pályázó

Kovács Tibor  
2534 Tát, Bécsi út 11.

### Gyártó

Tondach Magyarország Kft.  
9300 Csorna, Cserépgyár u. 1.

### Tető adatai

2014. április 23.  
Katolikus templom  
Rk.templom

### Tervező

Besey László  
2500 Esztergom, Jókai Mór u. 8.

Az Isten háza. Amikor a régi fedélszék már megújításra szorul, csak óvatosan lehet – az alatta lévő sok-száz éves múltra különös figyelemmel felújítani a tetőt. A fedélszék szerkezeti munkái, a meglévő szerkezet megerősítése nagy igényességgel illeszkedik a régi szerkezethez. Szívvel-lélekkel készült munka.



## Pályázó

Vida-Tető (Vida Krisztián)  
2484 Agárd, Toldi u. 6.

## Gyártó

Tondach Magyarország Kft.  
9300 Csorna, Cserépgyár u. 1.

## Tető adatai

2014. augusztus 1.  
Családi ház - energiatudatos épületburok  
lakóépület

## Tervező

Az épület bizonyítja, hogy nem a látványos szerkezetek, feltűnő megoldások állnak az előtérben, hanem a részleteiben is gondosan, a szakma láthatatlan elvárásait is kielégítő munkákkal lehet elnyerni a szakma elismerését. Az egyre több felújítás nehéz feladatok elé állítja a mesterembereket, de ezek a kihívások érdemlik ki az igazi elismerést.





## **Országos, nyílt kivitelezői, tervezői pályázat magastető, lapostető, bádogos munkák, ácsszerkezetek és energiatudatos épületburok szekciókban**

Az ÉMSZ országos, nyilvános névalírással pályázatot hirdet több, mint egy évtizede négy kategóriában. A nívódíj elnyerésére meghirdetett négy szekció a magastetők, lapostetők, fémlemezfedések és energiatudatos épületburok kategória, melyekben rendre számos pályázat érkezik be a Titkárságra.

A pályázat célja a magas minőségben készített tetők népszerűsítése, a szakma elismertségének növelése, építészeti, funkcionális szempontok alapján bírált munkák széles körben való megismertetésén keresztül. Kiemelt szempont, hogy a tervezők mellett a kivitelezők is kapjanak elismerést, nyilvánosságot a munkákon keresztül a tetők minőségi, funkcionális és szakmai szempontból kifogástalan megvalósítása által. Külön fontosnak tartjuk, hogy az elismerés hangsúlyosan jelenjen meg a kivitelezők, mesteremberek számára, hiszen a tervek szakszerű megvalósításában kiemelkedő szerepük van.

A pályázatot minden olyan magyarországi épület anyagaival be lehet adni, amely megépült lakó-, köz-, illetve ipari épület tetőfedését, tetőszigetelését, fedési munkáit mutatja be és az épület 2014/2015 év során készült el. Az energiatudatos épületburok és a zöldtető területén korábban készült munkák is befogadásra kerültek a pályázóktól. A munka új, vagy felújítás lehet, épületegyüttesek, vagy nagyobb beruházások esetében műszakilag és funkcionálisan külön bírálható tető-, illetve homlokzati egységek kerülhetnek beadásra.

A pályaművek elbírálása két ütemben történik, első körben a magyar zsűri minden épület megtekintését követően kialakítja az álláspontját és javaslatot tesz a különböző díjak odaítélésére vonatkozóan és kiválasztják azokat a leginkább díjazásra érdemes munkákat, amelyeket a március folyamán a nemzetközi zsűri is megtekint. A véglegesen kialakított eredmény így a magyar és nemzetközi zsűri munkacsoportos üléseit követően alakul ki, melynek eredménye a 2016-os CONSTRUMA kiállítás idején kerül nyilvánosságra a HUNGEEEXPO-val közös szakmai rendezvény keretében.

Az ÉMSZ, az IFD nemzeti tagszervezete az idei évtől kezdve erre a sikerre építve támogatást ad, a nemzetközi pályázat beadásában segít mindazon pályázóknak, akik ebben partnerek lesznek és hozzájárulnak a nyertes pályázatok indításában a nemzetközi versenyen is.

A pályázatokat 2016. január 25-án 24.00 óráig az Épületszigetelők, Tetőfedők és Bádogosok Magyarországi Szövetsége címére kell (1113 Budapest, Diószegi út 37.) postára adni.

### Támogatóink:

BACHL, BRAMAC, CREATON, ÉMI, Fatrafol, Firestone Building Products, ICOPAL-Villas, LINDAB, PREFA, Ravatherm Hungary, Rheinzink, SIKA, Soprema Srl., TONDACH, TERRÁN az ÉMSZ rendes és pártoló tagjai

Médiatámogatók: Építészfórum, Metszet

Az áprilisi Construmán az Év Tetője Nívódíj Pályázaton csak két fődíjat ítéltek oda a zsűrorok. A bádogos és a tetőfedő kategóriában. A két nyertes: Majer Tibor gyöngyösi és Kovács Sándor túrkevei vállalkozó.

Ennek kapcsán kerestem meg Őket kérdéseimmel.

1.

Hogyan választottátok ezt a szakmát? Kik irányítottak erre az útra, tanítottak benneteket, akikre szívesen emlékeztek?

Majer Tibor:

Már sok helyen, sokszor elmondtam - lehet -, hogy valakinek már unalmas:

Apám, nagyapám bádogos volt, a dédapám rézműves. A 60-as évek vége felé a bádogos szakma vidéken nem a legelismertebb szakmák közé tartozott.

Nem voltam rossz tanuló, apám nem ezt a pályát javasolta nekem.

De aztán az idők során mégiscsak itt kötöttem ki. A szakmunkásvizsgát Egerben végeztem és bekerültem abba az építőipari szövetkezetbe, amit az 50-es években egy kőműves egy festő egy asztalos és nagyapám alakított a nagyapám konyhaasztalán. A cég aztán szépen fejlődött, nem járok messze az igazságtól, de azt gondolom, hogy a mai gyöngyös felét biztos, hogy ők építették fel. Egy nagyon alulszerszámozott bádogos műhelyben nagy önbizalom hiánnyal kezdtem el a szakmát gyakorolni, mivel olyan szakemberek közé kerültem be akiknek elég volt egy fakalapács, 1-2 rettentően nehéz olló, faszenes kályha és az ég világon mindent megtudtak csinálni olyan természetességgel, mint amikor az utca egyik oldaláról csak át kell menni a másik oldalra. Hát így kezdődött...

Kovács Sándor:

Engem senki nem irányított erre az útra, inkább el akartak róla terelni. "Úgy sem lesz már magastetős építés, mert csak lapostetők vannak. Gyere a szakközépiskolába autószerelőnek, vár a kézilabdacsapat is." Mint a példa mutatja, nem tudtak meggyőzni. Szakmai előmenetelemre nagy hatással volt Bende Gábor ács szakoktató és Karsai József tetőfedő

mester. Országos szinten nagyon sok ács és tetőfedő kollégával barátságot kötöttem a szakmai találkozók és a versenyek alkalmával.

Az igazi finomságokat egymástól tanultuk...

.

2.

Vidéki srácok vagytok, dolgoztok az ország minden részében. Mennyivel nehezebb egy vállalkozást cipelni - távol a székhelyetektől -, mint egy Pestinek? Meg lehet ezt határozni pénzben, időben -, mondjuk havi szinten?

Majer Tibor:

A 90-es évek elején amikor a korcolt lemezfedés belendült igazán kevés gép és szakember gárda volt elsősorban vidéken aki ezeket a feladatokat meg tudta volna oldani. Ebben az időszakban azt gondolom mi voltunk az utazó nagy cirkusz. Sopron, Kisvárd, Bük, Nyíregyháza, Hévíz, Miskolc...

Akkor még fiatalok voltunk, jobban bírtuk a munkát és a távollétet is.

Ma már gyakorlatilag mindenki családos és hosszabb időre elválni a családtól már igen körülményes.

Aztán jött 1-2 Budapest, s igazából jelenlegi munkáink 70%-a budapesti. Közel azonos áron dolgozunk, így gyakorlatilag a vidékiek nyereségtartalma jelentősen kisebb mint a helyieké, hiszen járulékos költséget ma már semmilyen módon nem lehet érvényesíteni.

Az üzemanyag költség havonta több százezer Ft. Időben 1 1/2 óra oda, 1 1/2 óra vissza.

Ez nagyon le tudja zsidbasztani a kollegákat.

Kovács Sándor:

Egy vidéki embernek sokkal nehezebb bármit is elérni az életben, legyen az sport, előadóművészet vagy akár fizikai munka. Nekünk kétszer annyit kell ahhoz dolgozni, hogy ugyanazt az anyagi és erkölcsi elismerést kivívjuk magunknak. Ha például ugyanazt az összeget sikerült kialakítani, mint egy budapesti vállalkozónak, akkor ott van a rengeteg rezsiköltség, az utazás, a szállás és az étkeztetés. Úgyhogy a pénznek egyharmada elúszik. Nem is

erőltetem ezt a dolgot, csak akkor, ha annyira eltökélt a megrendelő, hogy csak mi kellünk neki.

3. Mindenkinek van egy munka az életében (lehet, hogy kettő vagy három), amire nagyon büszke, jól sikerült. Nektek megvan már ez, el lehet árulni? (és miért az)?

Majer Tibor:

Nagyon nehéz lenne kiemelni bármelyiket.

Persze valahol a kategória vagy nívódíjasok között kellene keresni az igazit. Számomra nincs No.1.

Szívesen gondolkodom az egri színházra, a hévízi templomra,

a nyíregyházi Metropol áruházra, a sárospataki templomra, a fótligeti családi házra.

Kovács Sándor:

Nekem eddig a túrkevei református templom felújítása volt a legemlékezetesebb munkám. Nemcsak a közel 1000 m<sup>2</sup>-es felülete miatt, hanem, hogy az egész építkezést én vezényeltem le. Több szakmát és alvállalkozót összefogva.

4. Mennyire gondoskodtok a cégetek jövőjéről? El tudjátok-e mondani, hogy mi lesz a vállalkozásotokkal 2020-ban? Bővül, szűkül, komplexebb lesz vagy csak egyszakmás, stb..?

Majer Tibor:

2020-al nagyon magasra toltad ki az időt, mivel egyrészt én márciustól már nyugdíjas vagyok, másrészt még 2015 végét sem látjuk.

Jelenleg kapacitás hiány miatt alvállalkozókat vonunk be, hogy munkát még csak véletlenül se mondjunk le. Én annak a híve vagyok, hogy az ember gyereke azt csinálja amihez ért. Amihez nem ért arra keresse meg azt, aki a feladatot problémamentesen és szakszerűen meg tudja oldani.

Kovács Sándor:

Folyamatosan próbálom a gépparkot fejleszteni, a régi gépeket korszerűbbre cserélni, hogy könnyebb és



gyorsabb legyen a munkavégzés. A brigádba is építke be ifjú szakembereket a korosabbak mellé, hogy biztosítva legyen az utánpótlás, ha az idősebb szakik elfáradnak. Ha a szakmai színvonalat meg akarjuk őrizni, ahhoz meg kell maradnunk az ács-tetőfedő-bádogos profilnál. Ha pénzt akarok keresni, akkor a generál kivitelezés irányába kellene nyitni, de egyelőre ehhez nincs gyomrom.

5.  
Hogyan telik egy hétvégétek, ha nem dolgoztok? (Szombat, vasárnap).

Majer Tibor:  
Semmi extra.  
Kicsit később kelsz, kis fűnyírás, család. A csónakom még nem fejeztem be, ha az elkészül, próbáljuk megfogni a legnagyobbat.

Kovács Sándor:  
A 2014-es évtől szüneteltetjük a szombat-vasárnapi munkavégzést. Esetleg akkor megyünk be dolgozni, ha nagyon sürgős a dolog vagy ha hétközben beütött egy-két esős nap és, hogy ne csússzunk el az idővel. Hétvégente utazunk, kirándulunk, baráti találkozókra járunk, két gyermekünk kézilabda mérkőzéseit látogatjuk és persze ott van a házkörüli munka levezetésnek. A szülők látogatása sem marad el vasárnap délutánonként.

6.  
Miért léptetek be a Szövetségbe, hogyan történt az elhatározás?

Majer Tibor:  
Egy Puskásék által rendezett találkozón hallottam először az ÉMSZ-ről, kíváncsi voltam, beléptem. Egy ideig a tagság viszonyomat felfüggesztettem, de aztán Kujbus Misi visszacsalogatott, jól tette.

Kovács Sándor:  
Az Év Tetője Nívódíj pályázaton elért kategória díjak után több ízben megkeresett Kassai Jenő - az akkori titkár -, hogy most már illő lenne belépni az ÉMSZ-be. Akkor még én úgy gondoltam, amíg nem nyerek egy

Nívódíj elismerést, addig még nem érettem meg arra, hogy a sok nagytudású szakember mellé csatlakozzak. Ezt az elismerést 2008-ban sikerült először elérnem és alá is írtam a belépési nyilatkozatot.

7.  
Mi az amit kaptok a Szövetségtől és szívesen részt vesztek abban és mi az amit elvárnátok és tennétek is érte?

Majer Tibor:  
Számomra a Szövetségben az a jó, hogy a társszakmák legjobb képviselőjével személyes kapcsolat alakult ki. Mehetsz az ország bármely részébe mindig találsz valakit akivel elbeszélgethatsz még akár a szakmáról is. Mélységesen egyetérték Dobos Józival, amikor a legutóbbi közgyűlésen arról beszélt, hogy megöregedett a tagság. Ha nem lesz fiatalítás az ÉMSZ önmagától fog megszűnni. Ezért a legfontosabb feladat a fiatalítás.

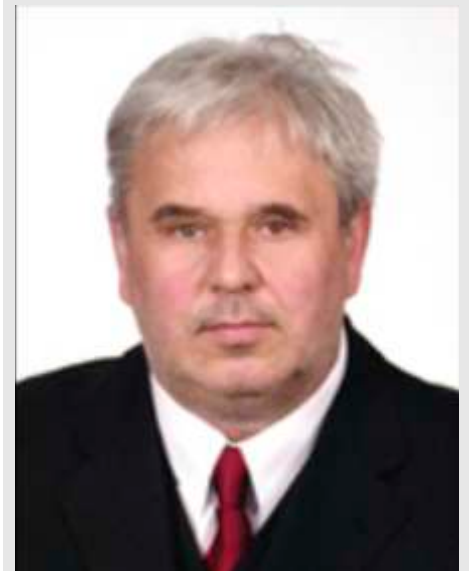
Kovács Sándor:  
Nagyon sok barátot szereztünk és szakmai kapcsolatokra tettünk szert. Ha problémánk vagy kérdésünk van, bármelyik kollégát felcsörgetve szívesen segítjük egymást.  
A Nívódíj pályázatokból és a zsűrizésekből is rengeteget lehet tanulni. Én azt szeretném, ha minél több ügyes szakember csatlakozna hozzánk és tevékenyen részt venne a közös munkákban. Nyilván akik nem kívánják ezt, azok ne is várják, hogy pozitív emberi és szakmai dolgokkal fognak gazdagodni.

8. Gratulálunk a Nívódíjhoz! Most éppen hol dolgoztok és hogyan fog alakulni az évetek?

Majer Tibor:  
Köszönöm a gratulációt. Tolmácsolom kollegáim felé. Most Budapesten a Várban, Egerszalókon egy szállodán, VI. ker. Révay utcában dolgozunk. (Egy olyan helyen is dolgozhatnánk, ahol még igazán nem csináltunk semmit, de a jogi képviselőnk már felvette a harcot). Hogyan alakul az évünk? Ez költői a kérdés, mert

szerintem a gazdasági válság elején egy „W” alakú változásról beszéltek, szerintem ebből most indul a dupla „WW”!

Kovács Sándor:  
Köszönöm Laci a gratulációt! Most éppen a szülővárosomban, Túrkevén dolgozunk a református iskola tetőfelújításán. Úgy látszik, hogy a templom jól sikerült, mert azóta minden ilyen jellegű munkával minket keresnek meg.  
Az elmúlt év jó volt, az idei közepesnek ígérkezik. Ebből a közepesből kell tartalékolni, mert a 2016-os év valószínűleg gyenge lesz.  
Legalábbis, ha az a rapszodikus ingadozás folytatódik, amit az elmúlt 20 évben tapasztaltam.



James F. Cooper regénye Az utolsó mohikán címet viseli. A könyvcímől fogalom lett, nemcsak népeknek, szakmáknak is vannak a szólásmondás szerint utolsó mohikánjaik. A törzs vagy "nemzet" nevének jelentése egyébként "farkas".

Az utolsó mohikán jelző jutott az eszembe, amikor Knittel Ferenc barátommal készítenő riportra gyűjtöttem anyagot.

1.

Kedves Barátom Feri, légy szíves mondj pár mondatot a vezetéknévedről, honnan ered, mit jelent, hogyan kerültek Siófokra?

1969-ben kerültem ipari tanulónak Siófokra, Andocsról, a kis somogyi szülőfalumból.

A családnevünk biztosan sváb eredetű, szerintem az eredeti jelentését sem Baden-Württembergben sem Bajorországban

Schwaben kerületében élők sem tudják már. Annyi azonban bizonyos, hogy Magyarországon is nagyon kevesen élünk ezzel a vezetéknévvel.

2.

A kilencvenes évek elején ismerkedtünk meg Gyulán - Bilonka Pista is ott volt a Közgyűlésen -, együtt örültünk a sok közös témának és, hogy milyen jól megértettük egymást. Jó volt a Szövetség tagjának lenni! Ti egyből belecsaptatok a levesbe és sorban nyertetek mindenféle díjakat az "Év Tetője Nívódíj" pályázaton, sőt vezetőségi tagok lettünk mindhárman.

Valóban. Jó visszaemlékezni a kezdeti időkre, mindannyiunk vállalkozása akkor kezdett erősödni és formálódni. Ki kell emelnem, hogy a közöttünk és szövetségen belül is ismeretlen fogalom volt a szakmai féltékenység, szívesen osztottuk meg az általunk elsajátítottakat a többi mesterrel, egymástól tanulhattunk, de megjegyzem: mindegyőnknek más és más volt a fő profilja, nekem – mind a mai napig - családi házak teljes tetőszerkezetének kivitelezése, általad említett Bilonka István (mindenki Pistája) csodálatos templomtornyokat készített kiváló bádogosmunkával. Őszintén szólva sokáig kéne törnöm a

fejem, hogy pontosan fel tudjam sorolni, melyik évben, melyik kategóriában, milyen díjat sikerült nyernem a nívódíj-pályázaton, de hidd el, egyformán büszke vagyok mindegyikre!

3.

Elnökhelyettes lettél a Szövetségünkben - közben a siófoki Ipartestület elnöke voltál, egyszer csak felálltál az egyik Közgyűlésen és udvariasan visszaléptél az ÉMSZ elnökjelölésétől. Előtte sem és azóta sem lett ács-tetőfedő vállalkozóból ÉMSZ elnök. Hogyan is történt? Lesz egyszer tetőfedő elnökünk?

A magam részéről nagyon remélem, hogy valamelyik kollégámnak sikerül! Jómagam annak idején Vladár Péter elnöksége alatt voltam elnökhelyettes, ekkor már igen szoros volt a szövetséggel és a szekció tagságával a kapcsolatunk, sokat és sokszor utaztam Budapestre és Veszprémbe, amit még össze tudtam egyeztetni a vállalkozásomban, valamint a Siófok és Vidéke Ipartestületben végzett tevékenységemmel. Elnökké történt jelölésem nagyon kellemesen érintett, bevallom sokáig vívódtam magamban, vállalhatom-e? Akkor is és most is úgy ítéltem és ítélem meg, hogy e megtisztelő poszt teljes embert kíván; egyéb kötelezettségeim mellett kellő felelősséggel és alapaossággal nem tudtam volna az elnöki teendőket lelkiismeretesen ellátni. Aki ÉMSZ elnök akar lenni, készüljön fel arra, hogy a szövetséget magas színvonalon kell képviselnie számos külföldi konferencián, idehaza a közgyűléseken, szakmai fórumokon és - napokon, egyéb rendezvényeinken, vita-napokon, pontosan ismernie kell a szövetség szerkezeti felépítését szervezeti hierarchiáját, tisztában kell lennie az egyes szervek feladat- és hatáskörével, naprakész vezetőnek kell lennie...

4.

Nagyszerű tetőfedő mentor voltál, szinte megismételhetetlen eredményeket értetek el az ifjúsági világbajnokságokon.

Hivatásunk oktatása mindig is szív-

ügyem volt, szerettem tanulókkal foglalkozni; a mai napig mélységesen bánt, ha valaki azzal akarja többre ösztönözi a gyereket, „hogy ha nem tanulsz, inasnak adlak!”

A mi mesterségünknek sajnos nincsen egyetemi, főiskolai szintű oktatása, de hiszem és vallom, hogy e nélkül is átadhatóak az évszázados tapasztalatok és a kor szellemének megfelelő irányokra is fel lehet hívni az érdeklődő, okos, ügyes fiatalok figyelmét, maguktól is kialakul bennük szakmai alázat és idővel kiváló mesterekké válnak. Volt olyan év, hogy egyszerre két tanulóm is első lett a „Szakma Kiváló Tanulója” versenyén, egyikük ács, másikuk tetőfedőként, ami azt is jelentette, hogy ők korábban szerezhettek bizonyítványt. A tetőfedő világbajnokságok más léghőben zajlottak, 2003-ban és 2007-ben is kiváló csapat indulhatott. Nagyon sokan segítettek bennünket – köztük voltál te is- a felkészülés nehéz időszakában és azon túlmenően. Így lehetséges, hogy a 2003-ban szerzett ezüst után feljutottunk a csúcsra és 2007-ben aranyérmet nyertek a magyarok.

5.

Ha jól tudom 17 évig voltál vezetőségi tag. Régen még olyan is történt, hogy Siófokon volt vezetőségi ülés, később a telkeden szekcióülés. Mindkettőn ott voltam, szuperek voltak. Ma miért nincs ilyen?

Egészen pontosan tizenhat éven át voltam vezetőségi tag és 14 éven keresztül vezettem a magastető szekciót.

Egyébként a szőlőhegyen nem csak vezetőségi- vagy szekcióülések voltak, hanem, ha emlékszel, ott fejeztük be a cserepes könyvet és az Év Tetője pályázat napi zsűrizése utáni szakmai beszélgetések is ott zajlottak, akikkel utána találkoztam, szívesen emlékezett vissza a kötetlen szakmai eszmecseréinkre.

6. Az utóbbi években sok közös munkánk volt Siófokon - gondolom közös megelegedésre -, és láttam, hogy magas színvonalat képviseltek Ti a Balaton partján. (Bár Budapesten lennétek!) Hogyan fértek el ezen a kis területen veszedés



nélkül, te, (Katona) Szabolcs, (Tuli) Szilárd, Trombitás (Zoltán), Ignác (György). (Hirtelen ennyi jutott az eszembe). Hogyan?

Közös munkáinkat, együttműködésünket az ÉMSZ –nek is köszönhetjük. Többször történt az évek során olyan, hogy egy bizonyos feladatot, munkarészt nem tudtam volna egyedül, határidőre befejezni, de közös erővel időre és szerintem szépre sikerült, nyugodtan említhetem a Kistücsök vendéglőt, egy családi házat Siófokon a Batthyány utcában. Szabolccsal, Szilárddal, Zolival régi kapcsolatban vagyunk, egymást segítjük tapasztalatok átadásával, a kivitelezés során felbukkanó tervezési problémák megoldásában, állványzat kölcsönzésben, szerszámok időleges átengedésével.

Egymással a legmesszebbmenő k kollégákhoz méltóan vagyunk tisztességesek; emlékszem, történt olyan eset, hogy árajánlatom leadása után jutott tudomásomra, hogy a tulajdonos Szabolccsal megegyezett, én azonnal visszaléptem és szóltam neki, hogy csinálja nyugodtan, amúgy ezen a házon ti végeztétek a bádogosmunkát. Itt, a Balaton-parton konkurenciánk van bőven, csak én nyolc kisebb-nagyobb ács-, tetőfedő-, bádogos vállalkozásról tudok.

7.

Van azért Neked hobbid is! Év végén nagyon finom pálinkával leptél meg, fel is hívtalak, hogy milyen finom. A bor még megvan. Sörös vagyok.

Igen. az egyik hobbim valóban a szőlészet-borászat. Szeretek kint lenni a szőlőmben, a metszéstől a fejtésig nyomon követhetem a szőlő útját és valódi sikerélményt nyújt, ha szép termést, kiváló bort láthatok a munka eredményeként.

Három éve telepítettünk új tőkét, idén fordul termőre, ha a természet engedi, kiváló rozé lesz belőle, le is fogsz szokni a sörről!

8.

Ferikém mennyire előre tervezel?

Öt évre előre látsz?

Jó pár évet adtam még magamnak, de ha unokám születik, azonnal abbahagyom!



# Amerikai álom a tiroli Alpokban

Wolfgang Croce

Marktl, 2014.01.08. – Építészet, Épületbemutató/Tirol, Lifestyle.

kontrasztot jelent a kő mellett és melynek mássága szembeötlő. Harald



Mi a közös Aspen és Beaver Creek amerikai síparadicsomokban, és az ausztriai Seefeldben? A nagymennyiségű havon és a kellemes szezon utáni időszakon kívül újabban egy amerikai stílusú építészeti gyöngyszem is. A tiroli Alpok magashegyi területén 2013 júniusában készült el az a családi ház, melynek külső megjelenése a magas esztétikai elvárások teljesítése mellett a zord időjárási körülményeknek és a nagy hőterhelésnek is ellenáll. Mindezt a 2012-ben a PREFA Aluminiumprodukte GmbH által kifejlesztett FX.12 homlokzatburkoló panel tette lehetővé.

„Ember tervez, megrendelő végez”, gondolta Stefan Knabel, az innsbrucki „maars architecture” építész, mikor az engedélyezési terv sikeres benyújtását követően, az építkezés megkezdése előtt csupán egy hónappal a seefeldi telken állt. Építész irodája a faszervezetek specialistája. De röviddel a munka megkezdése előtt az USA-ban élő tulajdonos a fa karbantartási igénye miatt inkább a hosszú élettartamú, időjárásálló, esztétikus, mégis erős FX.12 tetőfedő- és homlokzatburkoló panel mellett döntött, mely 2012 óta szerepel a PREFA termékínálatában. „Játék a kővel – ez volt a projekt lelke. Miután a tulajdonos lemondott a fáról, olyan anyag után kezdtünk keresni, ami

Kronthaler, PREFA szaktanácsadó segítségével, aki a telfs-i Spenglerei Christoph Hangl bádogosüzemhez is megteremtette a kapcsolatot, sikerült megtalálnunk a tökéletes anyagot, és minden úgy ment, mint a karikacsapás” jegyzi meg Knabel.

Mínusz 20 fok – a PREFA számára nem akadály

2012 novemberében végre megkezdődhetett a 280m<sup>2</sup> tető- és a 320m<sup>2</sup> homlokzat burkolása.

A bejárati-, garázs- és kertkapu is homokszínű FX.12 burkolatot kapott.

„A legnagyobb kihívást végül az jelentette, hogy a kemény téli viszonyok között, -20 fokos hőmérsékleten hogyan fog tudni dolgozni a bádogos az alapanyaggal. A munkások úgy érezték magukat, mintha egy hűtőkamrába kerültek volna, ez azonban a termékeink számára nem jelentett semmilyen problémát” meséli Kronthaler, a PREFA projektfelelőse. Az épület fölé műanyag fóliából készült sátrat építettek, amit hőlégbefúvóval fűtöttek. Mindössze nyolc hét alatt a munka legjava elkészült. Tavasszal már csak az ablakok körbeszegését, és az ereszcatorna munkálatait kellett befejezni.

## PREFA-Know-How a hegyekben

A tető- és a homlokzatburkolat egyik különlegessége az ereszcatorna rejtett rögzítése. „Ezen kívül az FX.12 panel új hófogó rendszerét választottuk. Ezzel a bőven 1.000 méter feletti fekvés, és a nem ritkán két méteres hó mellett is biztonságos a tető”, egészíti ki Kronthaler.

Az alapanyag kiválasztásának egyik meghatározó szempontja a Seefeldre jellemző hatalmas hóingadozás volt – ez Tirol egyik leghidegebb helysége. „Termékeink évek hosszú sora óta bizonyítanak az alpesi körülmények között.





hegyi épületet burkoltunk be. Többek között Ausztria legmagasabban fekvő épületét, az Erzherzog-Johann-Hüttele, mondja a PREFA-Specialista.

#### Fény-árnyék játék az Alpokban

Az építető leginkább megjelenése miatt döntött az FX.12 panel mellett. Az épület monolitikus kialakítása, a fényben úszó, nyitott terek, a saját wellness-részleg és a mintegy hat méter belmagasságú nappali tér mellett tökéletesen meggyőző az élő-homlokzat.

„A megjelenés reggeltől estig folyamatosan változik. Ezt a fény-árnyék játékot és a futurisztikus felületi megjelenést a különböző méretű panelek hossz- és keresztirányú hajtásai teszik lehetővé. Ezáltal egy olyan aszimmetrikus megjelenés jön létre, mely minden épület megjelenését feldobja” mondja Manfred Ossanna PREFA szaktanácsadó. A színek közül az építető választása azért éppen a homokszínre esett, mert ez tökéletesen harmonizál a lenyűgöző környezettel és az épület monolitikus megjelenésével.

„A homokszínen kívül összesen hét szín tartozik az új P.10-es színskálához.

Ez az innovatív felületkezelés az alumíniumot még ellenállóbbá teszi, és jobban védi a tetőket és a homlokzatokat az UV-sugárzás és az időjárási hatások ellen”, egészíti ki Ossanna.

#### Természetes kabát, a hideg Tiroiban

Az épület alpesi jellege, mely tökéletesen illeszkedik a golfpálya feletti fekvéséből adódó látványhoz, meggyőző.

„A megvalósítás során sikerült pontosan eltalálnunk a környezet durvasága és a kialakítás nyitottsága közötti egyensúlyt”, mondja a salzburgi építész, Knabel.

És az épületnek van még egy hatalmas előnye a zord alpesi környezetben:

Az FX.12 panelekből készült átszellőztetett tető- és homlokzatburkolat kifogástalanul biztosítja a hideg- és a meleg közötti átmenetet –

tökéletes, természetes szigetelőréteggént, mely biztosítja az ideális belső klímát. A betonfalra 20cm vastag kőzetgyapot hőszigetelés került, erre egy szélzáró fólia, majd az 5cm vastag lécezés. Így olyan légrés jött létre, amiben a kicsapódó nedvesség elvezetődik, anélkül, hogy kárt tenne a hőszigetelésben. A lécezésre 24mm vastag deszkázatot rögzítettek, majd erre szerelték az FX.12 paneleket.

A PREFA áttekintése.

A PREFA Aluminiumprodukte GmbH 65 éve Európában szerte

Tervező:

maaars architecture, Innsbruck

Bádogos:

Spenglerei HANGL Christoph, Telfs

PREFA FX.12

tetőfedő- és homlokzatburkoló panel:

Rövid leírás:

Az FX.12 egy innovatív, egyedülálló tetőfedő- és homlokzatburkoló panel, melynek hossz- és keresztirányú hajtásai különleges, futurisztikus megjelenést biztosítanak.

A két különböző méret, és az aszimmetrikus megjelenés által az épület egységisége még hangsúlyosabbá válik.

Alapanyag: bevonatos alumínium, 0,7 mm vastag, kétrétegű beégetett bevonat

Méret:

1400 x 420 mm és 700 x 420 mm

Tömeg: 2,3 kg/m<sup>2</sup>

P.10 színek:

antracit, rozsdavörös, világosszürke, homokszín, rozsdabarna, márványszürke, barna, téglavörös.

Műszaki rafinéria: A kónikus kialakítású szögkorc egyszerre több feladatot is ellát:

- optimális védelem a csapóeső és a nedvesség ellen / - a keresztirányú hőtágulások felvétele / - az öntisztulás megkönnyítése, a szennyeződések egyszerűbb lemosódásával

A 280m<sup>2</sup> tető- és 320m<sup>2</sup> homlokzatburkolattal ellátott seefeldi

családi ház teljes harmóniában áll a természettel. Mind megjelenése, mind élettartama és ellenálló képessége – végül is akár három méteres, vagy még magasabb hőteherről beszélünk – a PREFA termék mellett szól

A PREFA csoport összesen 330 munkatársat foglalkoztat, ebből 180 főt Ausztriában.

A több mint 4.000 minőségi termék gyártása kizárólag Ausztriában és Németországban történik. A PREFA az iparmágnás Dr. Cornelius Grupp vállalatcsoportjához tartozik, mely csoport több mint 30 gyárában, világszerte 5.000-nél is több munkatársat foglalkoztat.



Tervezői ajánlás:

„A seefeldi családi ház egyike az első házaknak, melyek tetőfedése és homlokzatburkolata egységesen a PREFA FX.12 panellel lett burkolva. A homokszínű anyag tökéletesen illeszkedik a környező hegyekhez, robusztus, tartós és ellenálló alapanyaga pedig igen meggyőző.

Ezen kívül nemigen találunk más olyan anyagot, mellyel ilyen zord téli körülmények között is biztonságos a kivitelezés.”

Stefan Knabel és Andreas Hausbacher, maaars architecture

Helység:

Tiroler Oberland/Seefelder Plateau

Épület jellege: családi ház

Kivitelezés:

2012 március – 2013 június

Méret: tető kb. 280m<sup>2</sup>, homlokzat kb. 320m<sup>2</sup> sikeresen tevékenykedik az alumínium tetőfedések és –homlokzatburkolatok gyártásában és értékesítésében.

2011 szeptemberében adták át Magyarország új, európai szinten is kiemelkedően korszerű cementgyárát Királyegyházán. Az ipari létesítmény nem csak méreteivel, de egyedi mélyépítési megoldással is meglepi a szemlélőt.

A Nostra Cement irányításával az építkezésen csaknem 3500-an dolgoztak. A 105 méter magas a hőcserélő torony, a 60 méteres a klinkersiló, és az 5 kilométer hosszú iparvágány mellett felépült egy, hazánkban még újdonságnak számító, polisztirolhabbal kikönnnyített töltés is.



A nem kellően szilárd, összenyomható talajok komoly kihívást jelentenek a mélyépítők számára.

A talaj terhelését ezekben az esetekben minden eszközzel csökkenteni kell. A megszokott könnyű feltöltésekhez (pl. salak) az utóbbi években az expandált polisztirolhab is felsorakozott. A hőszigetelés területén már 1960 óta ismert termék számos előnyös tulajdonságát a mélyépítőipar is jól ki tudja használni. Kis sűrűsége révén a teherhordó talajra nehezedő terhelés csak százada a megszokott eljárásához képest, ezért jól használható rézsű mögötti töltés könnyítésére.

Az EPS blokkok alkalmazásával csökken a vízszintes irányú nyomás, így kisebb teherbírású, karcsúbb, olcsóbb tartószerkezet is megfelelő stabilitást eredményez. További előnye ennek a megoldásnak, hogy csökken a műtárgyak alatti vezetékek és egyéb sérülékeny létesítmények függőleges terhelése, ami költségtakarékos és biztonságos építést tesz lehetővé.

Jól használhatók az EPS blokkok alagutak fölött a földtöltés súlyának csökkentésére, de akár stadionok lelátói alá is beépíthetők.

A geohabnak (Geofoam) ismert eljárást először 1972-ben alkalmazták a norvégiai Oslóban, a Flom hídjánál terhelés csökkentésére. Csak Japánban 1985 és 1987 között mintegy 2000 építkezésen 1,3 millió köbméter polisztirolhabot építettek be. Az Amerikai Egyesült Államokban 1989-ben használták először, de itt található a legnagyobb projekt is: a Salt Lake City melletti 2x6 sávós észak-déli autópálya építéséhez 100.000 m<sup>3</sup> EPS blokkot használtak fel.

Az EPS egyedi alkalmazását találjuk a sanghaji Formula 1 pálya esetében is. A talajterhelés csökkentése érdekében a mocsárra épült komplexum kialakításánál is EPS blokkokkal váltották fel a földtöltést.



Magyarországon még nem gyakori, hogy töltések belsejében, útpályák, repülőtéri burkolatok, vasúti pályaszerkezetek alatt, vagy különösen hideg folyadékokat tároló tartályok alá polisztirolt építsenek be. Az Austrotherm extrudált polisztirolhaboknak ugyan volt már hasonló alkalmazása a Budapest-Pécs vasútvonal talpfái alatt, de EPS alkalmazására most először került sor.

Királyegyházán egy 30 és egy 70 méter hosszú, 2-5 méter magas, 7 méter széles támfal mögötti földtöltés könnyítésére volt szükség. Az 1300 m<sup>3</sup> anyagot a pécsi Sztrada 92 Kft. építette be.

A 2 m<sup>3</sup>-es Austrotherm Strada blokkokat munkagépek nélkül, kézi erővel könnyen a helyükre lehetett tenni. Az elemek beépítése igen gyors, a szállítás jól ütemezhető, munkahelyi tárolás nélkül is megoldható volt.



A külföldi tapasztalatok kedvező képet festenek az élettartamról is. Norvégiában 20 évvel ezelőtt egy építkezés során kísérleti célból EPS tömböket helyeztek a föld alá.

Ezeknél eddig minőségromlást nem tapasztaltak.

Az EPS hab nem bomlik, így környezeti terhelést a talajba elhelyezve sem jelent, sőt kis tömege miatt a normál feltöltésekhez képest jelentősen kisebb a szállítási üzemanyag-felhasználási igénye.



## Austrotherm Strada

Az Austrotherm Strada elemek nem kellően teherhordó talaj esetén töltések, gátfal, autópályák önsúlyának csökkentésére használhatók.

Alkalmazásának előnyei:

- Kis tömeg
- A nyomóigénybevétel szerint választható szilárdság
- Gyors kivitelezés,
- nehézsúlyú igénye nincs
- Száraz technológia
- Hosszú élettartam
- Ütemezhető szállítás
- Csökkenti a csővezetékek és egyéb sérülékeny mélyépítési létesítmények függőleges terhelését
- Nem okoz tájsebket
- Alacsony szállítási költség



# Már két éve működik a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv (TSZSZ)!!

Egy 2014. évi kutatás szerint az építőipari vállalkozások 80 %-ának volt már késedelmes kifizetése, egynegyedének van öt éven túli kifizetetlen számlája, illetve felénél az is előfordult, hogy öt éven belül nem tudtak adót, munkabért, vagy a beszállítót kifizetni, mert nekik is késedelmesen fizettek.

Tehát elmondható, hogy jelentős problémáról van szó, amelynek mértékét a szakemberek több száz milliárd forintra becsülik. Éppen emiatt, az építőiparban tapasztalt nagymértékű kintlévőség, tartozás rendezése, mérséklése céljából, jogszabályi háttérrel hozták létre a Teljesítésigazolási Szakértői Szervet. Létrehozásának legfőbb célja volt, hogy a műszaki igazságügyi szakértők műszaki szempontból elősegítsék a felek közötti megállapodást, illetve egy olyan dokumentumot, szakvéleményt készítsenek, amely a meg egyezés megírsulása esetén kellő alapot biztosít egy bírósági eljárás-hoz.

Mikor érdemes a TSZSZ-hez fordulni?

A Szerv működését a jogszabályok részletesen meghatározzák, így azt is, hogy milyen feltételek fennállása esetén járhat el. Ezek az alábbiak:

építési beruházás, azon belül is csak a tervezési és kivitelezési munkák vizsgálhatók (az építés- és lakásügyön kívül a közlekedés, vízügy és környezetvédelem vizsgálatára is kiterjed a hatásköre a TSZSZ-nek), amelynek helyszíne Magyarországon van, írásbeli szerződés áll rendelkezésre, a teljesítésigazolás kiadásával, a kifizetés megtagadásával vagy mellékkötelezettség (bankgarancia, zálogjog, kezesség) érvényesíthetőségével kapcsolatban adják be a kérelmet. A teljesítés rész- és végteljesítés esetében is vizsgálható, akár vissza-menőlegesen is, azaz nemcsak a jogszabályi hatálybalépését követően megkötött szerződéseknél lehet indítani az eljárást. A mellékkötelezettségek vizsgálata jellemzően a bankgarancia lehívás jogosságára irányul. A bankoknak a TSZSZ eljárás befejezéséig – ilyen irányú kérelem beadása esetén – fel kell függeszteni a bankgarancia lehívásának kifizetését. A jogalkotó szándéka a rendelkezéssel éppen az volt, hogy azzal, hogy a műszaki

megalapozottság vizsgálatától teszi függővé a kifizetést, megakadályozza az építőiparban sokáig igen elterjedt indokolatlan bankgarancia lehívásokat.

Mik az eljárás előnyei?

Minden ügyben egy háromtagú igazságügyi szakértői tanács jár el. Megállapításainak a felek közötti megegyezési kísérletben is nagyobb súlya van, mint egy magánszakértői véleménynek, a bírósági eljárásban pedig bíróság által kirendelt igazságügyi szakértő véleményeként veszik figyelembe a szakvéleményt. Mindenképpen megemlítendő a kérelmezők szempontjából pozitívumként az eljárás alacsony díjazása, amely a vitatott nettó összeg 1 %-a, minimum 60.000 Ft, maximum 450.000 Ft. A szakértői eljárást 30 nap alatt kell lefolytatni, a határidő indokolt esetben egyszer, további 30 nappal meghosszabbítható. Az eddigi tapasztalatok szerint a szakértők ezt be is tartják. Amennyiben a kérelmező, a bíróságon felperes, keresetéhez mellékelni a TSZSZ szakvéleményt, akkor a bíróság a kiemelt jelentőségű perek szabályai alapján gyorsabb eljárást folytat le. A TSZSZ szakvéleményére alapított perben ideiglenes intézkedés kérhető, azaz kérelemre a szakvéleményben megállapított összeg erejéig (max. 400 MFt) a bíróság még az ügy érdemében történő döntéshozatal előtt kötelezi az alperest a követelés teljesítésére. Így megelőzhető, hogy a bírósági ítélet megszületésekor már fizetéképtelen cégtől ne legyen behajtható a követelés.

Mik az eddigi tapasztalatok?

Az eddigi tapasztalatok kedvezőek, egyre több vállalkozó fordul hozzánk. A kérelmek száma már meghaladta a 300 db-ot, amelyekhez tartozó kérelmezett összérték meghaladta már a 8,5 Mrd Ft-ot. A kérelmek több mint fele esetében a vitatott, kérelmezett összeg nagysága nem érte el a 10 MFt-ot, kb. 10 %-uknál az 1 MFt-ot sem. Az eddigi legnagyobb vitatott összeg viszont az 1 Mrd Ft-ot is meghaladta. A kérelmekből megállapítható, hogy azok jelentős részben az alvállalkozói lánc valamelyik tagjától érkeznek. Viszonylag

kevés a tervezőktől érkező kérelem.

Az elkészült szakértői vélemények átlagosan a kérelmezett összeg 70-80 % közötti értékét tartották reálisnak, amely szintén a kérelmek jogosságát támasztja alá.

A kedvező tapasztalatokat jelzi, hogy egyre több esetben fordul elő, hogy a felek már a hiánypótlási szakaszban megállapodnak, de előfordul, hogy a szakértők jelenlétében a helyszíni szemle során, vagy azt követően teszik ezt meg. Talán ez is jelzi a TSZSZ presztízsének a növekedését.

Bár a bírósági ügyekről hivatalos tájékoztatást nem kapunk, de egy-egy kérelmező telefonon már jelezte a „gyorsított eljárás” kedvező hatását. Tudunk olyan esetéről, amelynek során kb. fél év alatt másodfokon is ítélet született.

TSZSZ-hez fűződő tapasztalatokról számolnak be a Minisztériumok, és szakmai szervezetek, kamarák is.

Az eddigi tapasztalatok alapján mire érdemes felhívni a vállalkozók figyelmét?

Elsősorban a kivitelezés megfelelő dokumentálására. Előfordul, hogy olyan teljesítés ügyében fordulna hozzánk a vállalkozó, ahol semmilyen írásbeli megállapodás nem született a felek között, miközben a megrendelő éppen a szerződés hiányára hivatkozva tagadja meg a munka kifizetését.

A TSZSZ eljárásával kapcsolatban általánosan elmondható, hogy akkor tud a szakvélemény a legtöbbet segíteni a kérelmezőnek, ha a munka dokumentálása alapján nem sok kétség fér ahhoz, hogy a vállalkozó a munkát a szerződésben, illetve a szakmai és jogi előírásokban foglaltaknak megfelelően végezte el. Nemcsak a szerződés tekintetében, hanem a kivitelezéshez kapcsolódó egyéb fontos dokumentációval kapcsolatosan is gyakran tapasztalunk hiányosságokat.

Érdemes a vállalkozásoknak megismerniük a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletet („építési kódex”), amely a szerződéstől az átadásig részletesen szabályozza a kivitelezés folyamatát. Gyakori tapasztalat, hogy ennek előírásait nem ismerik, nem tartják be a felek.



# JELENTKEZÉSI LAP - ÉMSZ KÖZGYŰLÉS ÉS BÁL

Helyszín: CORSO Hotel\*\*\*\* Pécs- 7626 Koller u. 8.  
Időpont: 2016.02.05-07.

## I. SZÁLLÁSIGÉNY kérjük, jelölje X-el (elektronikusan is beírható)

1 éjszaka (2016.02.06-07.)  
(szombat éjszaka)

2 éjszaka szállás (2016.02.05-07.)  
(péntek-szombat éjszaka)

### Szállásár:

Egyágyas szoba: 18.900,- Ft / fő / éj  
Kétágyas szoba: 9.950,- Ft / fő / éj  
19.900,- Ft / szoba / éj)

IFA: 400,- Ft / fő / éj (18 éves kor felett fizetendő)

Gyermekek esetén kérjük a betöltött életkor megadását!

### Gyermekkedvezmény:

0-5 éves kor között díjtalan,  
6-11 éves kor között 5 900,- Ft /éj

Egyágyas szoba/Név

Kétágyas szoba/Nevek

### Megjegyzés / Kérés:

Amennyiben kétágyas szobaigény kerül jelzésre szobatárs megjelölése nélkül, a jelentkezések alapján kerül beosztásra egy másik résztvevő, természetesen a nemek figyelembevételével!

## II. ÉTKEZÉS/ELLÁTÁS kérjük, jelölje X-el (elektronikusan is beírható)

Szakmai programon/közgyűlésen való részvétel (kávészünettel)  1 fő  2 fő

- Svédasztalos ebéd (szombat)  1 fő  2 fő

- Gálavacsora  1 fő  2 fő

BÁL részvételi díjak (bál és gálavacsora):

Támogatói jegy: 90.000.-

Pártolói jegy (6 fő): 135.000.-

Egyéni jegy: 18.000.- ..... db

(az árak az ÁFA összegét nem tartalmazzák)

### Megjegyzés / Kérés:

Kérjük megadni, amennyiben **speciális étkezési igénye van** (vegetáriánus, laktóz, lisztérzékeny, glutén mentes) illetve **itt kérjük feltüntetni gyermekek esetén az étkezési igényt!**

## III. FAKULTATÍV PROGRAM/HÖLGYPROGRAM kérjük, jelölje X-el (a választás elektronikusan is beírható)

**Időpont: 2016.02.06. szombat (10:30-12:30)**

**Idegvezetés díja: 12.000.- Ft + ÁFA / csoport**

**Zsolnay Negyed kiállításai, épületei és szobrai:**

- Séta a Zsolnay Negyed parkjában
- Látványmanufaktúra - eozin festőműhely kiállítása
- Rózsaszín kiállítás - "Kezdetben volt a rózsaszín", 1200 darabos fantasztikus kollekció (1.000.-/ 600.-)
- Gyugyi kiállítás - Zsolnay aranykora (1.400.-/ 700.-)

A fakultatív programon részt vesz:

1 fő

2 fő

3 fő

A fakultatív programokon való részvétel EGYÉNILEG fizetendő! Az idegvezető költsége a helyszínen fizetendő!

A jelentkezési lapokat legkésőbb **2016. január 22-ig** szíveskedjenek visszaküldeni az alábbi email címre:

[boroskriszta@szallodak.hu](mailto:boroskriszta@szallodak.hu)

A jelentkezéssel kapcsolatos további kérdéseivel az alábbi telefonszámon állunk szíves rendelkezésére:

Boros Kriszta +36 20 520 3720



# XXII. ÉMSZ Labdarúgó Kupa 2015. Zánka



## ÉMSZ Közgyűlés - 2016

AZ ÉMSZ vezetősége 2015. december 9-én tartotta évváró vezetőségi ülését és határozta meg a Közgyűlés helyszínét, időpontját.

A 2016-os évi tisztújító közgyűlés helyszíne: HOTEL CORSO, 7626 Pécs, Koller utca 8.

A közgyűlés időpontja: 2016. február 6. szombat, 13:00

Határozatképtelenség esetén a megismételt közgyűlés 13:30-kor kezdődik.

Napirendi pontok:

- I. Elnöki köszöntő
- II. Beszámoló az elmúlt évben végzett munkáról
- III. Felügyelőbizottság jelentése
- IV. 2016-os évi terv
- V. Tisztségviselők választása

## ÉMSZ Bál - 2016

A Szövetség hagyományainak megfelelően a Közgyűléssel azonos napon kerül megrendezésre az ÉMSZ szakmai bálja.

A bál helyszíne: HOTEL CORSO, 7626 Pécs, Koller utca 8.

A bál időpontja: 2016. február 6. szombat, 20:00

jelentkezési lap és további információk: [emsz@emsz.hu](mailto:emsz@emsz.hu), [www.emsz.hu](http://www.emsz.hu)

